VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
OBCE HALUZICE

Č.3/2025

o miestnych daniach na území obce Haluzice

Návrh VZN zverejnený na úradnej tabuli v obci dňa:	24.11.2025
Návrh VZN zverejnený na webovom sídle obce dňa:	24.11.2025
Návrh VZN zvesený z úradnej tabule v obci dňa:	08.12.2025
Návrh VZN zvesený z webového sídla obce dňa:	08.12.2025
VZN schválené Obecným zastupiteľstvom dňa:	09.12.2025
VZN zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle obce v obci dňa:	10.12.2025
VZN zvesené z úradnej tabule v obci dňa:	--.--.----
VZN zvesené z webového sídla obce dňa:	--.--.----
VZN nadobúda účinnosť dňom:	--.--.----

Obec Haluzice na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky v súlade s ustanovením § 4 ods. 3 písm. c), § 6 a § 11 ods.4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov, a v súlade s ustanoveniami § 4 a súvisiacich ustanovení, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3 a 4, § 29, § 36, § 40, § 43, § 47, § 51, § 55, § 59, §78 a § 83 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov **u s t a n o v u j e** toto všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len „VZN“/

Prvá časť

Článok 1
Úvodné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo v Haluziciach podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 98 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov / ďalej len „Zákon“/ rozhodlo, že zavádza s účinnosťou od 1. januára 2026 miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
2. Toto VZN upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností a miestnych daní na území obce Haluzice.

Článok 2
Druhy miestnych daní

1. Miestnymi daňami, ktoré ukladá obec sú:
   a) daň z nehnuteľnosti
   b) daň za psa
   c) daň za užívanie verejného priestranstva
   d) daň za ubytovanie
   e) daň za predajné automaty
   f) daň za nevýherné hracie prístroje

Druhá časť

Daň z nehnuteľnosti
Daň z pozemkov

Článok 3
Predmet dane

1. Predmetom dane z pozemkov sú:
   a) orná pôda, chmeľnice, vinice ,ovocné sady, trvalé trávnaté porasty
   b) záhrady
   c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy
   d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy
   e) stavebné pozemky

Článok 4
Výpočet dane z pozemkov

1. Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 7 a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa § 8.

Článok 5
Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m2 a hodnoty pôdy za 1 m2 uvedenej v prílohe č.1 zákona. Hodnota pôdy je pre druh pozemku:
   a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady **0,3764 Eur/ m2**
   b) trvalé trávnaté porasty **0,0653 Eur/ m2**
2. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m2 a hodnoty pozemkov za 1 m2 uvedenej v prílohe č.2 zákona.
   a) záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov **1,327 Eur/ m2**
   b) stavebné pozemky **13,27 Eur/ m2**
3. Základom dane pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m2 a hodnoty pozemku zistenej na 1m2 podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, správca dane ustanovuje hodnotu pozemku za **1 m2** vo výške **0,0828 Eur/ m2**.

Článok 6
Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, vinice, ovocné sady: **0,60 %**,
b) trvalé trávnaté porasty: **0,70 %**,
c) záhrady: **0,60 %**,
d) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy: **0,60 %**,
e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy: **0,70 %**,
f) stavebné pozemky: **0,30 %**.

Daň zo stavieb

Článok 7
Predmet dane

1. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území Slovenskej republiky v členení podľa zákona. Predmetom dane zo stavieb sú tavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží spojené so zemou pevným základom, alebo ukotvené pilótami. Na daňovú povinnosť nemá vplyv, že sa stavba prestala užívať.

Článok 8
Výpočet dane zo stavieb

1. Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 11 a ročnej sadzby dane podľa § 12.

Článok 9
Sadzba dane

1. Správca dane pre všetky stavby na území obce Haluzice, ktoré sú predmetom dane zo stavieb určuje ročnú sadzbu dane za každý aj začatý m2 zastavanej plochy vo výške:

a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu: **0,10 Eur/m^2**,
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: **0,20 Eur/m^2**,
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu: **0,20 Eur/m^2**,

d) samostatne stojace garáže: **0,20 Eur/m^2**,
e) stavby hromadných garáží: **0,20 Eur/m^2**,
f) priemyselné stavby, stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: **1,00 Eur/m^2**,

g) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou: **1,00 Eur/m^2**,
h) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až g): **1,00 Eur/m^2**.

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie vo výške 0,10 Eur za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Článok 10
Oslobodenie od dane a zníženie dane

1.Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov a od dane zo stavieb oslobodzuje:
a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce Haluzice,
b) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré slúžia na vzdelávanie alebo na vykonávanie náboženských obradov,
c) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
d) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
e) pozemky, využívané školami a školskými zariadeniami,
f) stavby slúžiace školám, školským zariadeniam a stavby užívané na účely sociálnej pomoci, osvetové zariadenia.

2. Správca dane zníži o 50%
a) daň zo stavieb na bývanie vo výlučnom vlastníctve občanov obce Haluzice, ktorí sú držiteľmi preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.
b) daň zo záhrad vo výlučnom vlastníctve občanov obce Haluzice, ktorí sú držiteľmi preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktorých sú vlastníkmi a ktoré užívajú výhradne pre svoju osobnú potrebu.

3. Doklad preukazujúci dôvod zníženia dane sa pre účely tohto VZN považuje napr.: Preukaz o ťažkom zdravotnom postihnutí so sprievodcom. Pre zníženie dane v zmysle čl. 7 ods.3 je rozhodujúci stav k 1. januáru bežného zdaňovacieho obdobia a daňovník je povinný ho uplatniť v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona a tohto

VZN, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká. V prípade, že daňovník má už uplatnené zníženie dane z predchádzajúceho zdaňovacieho obdobia a nedošlo u neho k žiadnej zmene, opätovne nemusí žiadať o jej zníženie.

Tretia časť

Článok 11
Daň za psa

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
3. Základom dane je počet psov.
4. Sadzba dane je **6,00 Eur** za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

Článok 12
Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľností a k dani za psa

1. Správca dane ustanovuje v zmysle § 99 g zákona platenie dane z nehnuteľnosti a z dane za psa, splatnosť dane z nehnuteľností a dane za psa sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.
2. Správca dane ustanovuje v zmysle § 99 e zákona, že sumu v úhrne do **3,00 Eur** z dane z nehnuteľnosti a dane za psa nebude vyrubovať.
3. Ak výška dane presiahne u fyzickej osoby **150,00 Eur** a u právnickej osoby **1000,00 Eur**, správca dane určuje splatnosť dane v dvoch rovnakých splátkach.
   a) prvá splátka dane je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia
   b) druhá splátka dane je splatná do 30. novembra, bežného zdaňovacieho obdobia

   Daň možno zaplatiť aj naraz aj vtedy, ak je vyššia ako je hore uvedené.

Štvrtá časť

Článok 13
Daň z verejného priestranstva

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva. Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.

2. Verejným priestranstvom sa v obci rozumejú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Haluzice.

3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na území obce rozumie:
   a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovane služieb
   b) umiestnenie stavebného zariadenia
   c) umiestnenie predajného zariadenia
   d) umiestnenie zariadenia lunaparku, cirkusu a iných atrakcií
   e) umiestnenie skládky
   f) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska

4. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

5. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m^2.

6. Sadzba dane za **m^2** za osobitne užívanie verejného priestranstva je **0,16 Eur** za každý aj začatý m^2, a to za každý aj začatý deň.

7. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

8. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

9. Správca dane daň vyrubí platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru

10. Správca dane ustanovuje, že od dane za užívanie verejného priestranstva je oslobodené:
    kultúrno-spoločenské a športové podujatie usporiadané na verejnom priestranstve, alebo akcia ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.

Piata časť
Daň za ubytovanie

Článok 14
Predmet dane

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie FO podľa § 754 až § 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení, ktorým je hotel, botel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo stavbe slúžiacej na viaceré účely a iné zariadenia poskytujúce prechodné odplatné ubytovanie FO.

Článok 15
Sadzba dane a základ dane

1. Sadzba dane sa stanovuje na **0,50 Eur** za osobu a prenocovanie.
2. Základom dane je počet prenocovaní, najviac 60 prenocovaní jedného daňovníka u jedného platiteľa dane.

Článok 16
Oznamovacia povinnosť

1. Prevádzkovateľ zariadenia je povinný podávať štvrťročné hlásenia k dani za ubytovanie do 15 dní po skončení príslušného štvrťroka na tlačive určenom obcou, ktoré je prílohou č. 1 tohto VZN.
2. Pre účely evidencie odplatného prechodného ubytovania fyzických osôb a kontroly správcom dane je prevádzkovateľ zariadenia povinný viesť knihu ubytovaných hostí so všetkými identifikačnými údajmi, ktorými sú:
   a) meno, priezvisko a rok narodenia daňovníka
   b) miesto trvalého pobytu daňovníka
   c) počet prenocovaní s uvedením dátumu príchodu a dátumu odchodu daňovníka
   d) každému daňovníkovi, ktorý sa ubytuje v ubytovacom zariadení vydať doklad o zaplatení dane za ubytovanie, ktorý obsahuje: meno a priezvisko daňovníka, miesto trvalého pobytu daňovníka, počet prenocovaní a výšku dane.

Článok 17
Lehota a spôsob odvodu dane

1. Daň za ubytovanie platiteľ odvedie do 15 dní od odoslania hlásenia na účet správcu dane.

Šiesta časť
Daň za predajné automaty

Článok 18
Predmet dane

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky dopravy.

Článok 19
Sadzba dane a základ dane

1. Základom dane je počet predajných automatov.
2. Sadzba dane je **37,00 Eur** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

Článok 20
Lehota a spôsob odvodu dane

1. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov s zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
2. Daň za predajné automaty je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia na účet správcu dane.
3. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie splatná bez vyrubenia dane so 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

Článok 21
Vedenie evidencie

1. Daňovník je povinný viesť písomnú alebo elektronickú evidenciu predajných automatov v rozsahu údajov:
   a) názov a druh predajného automatu
   b) počet prevádzkovaných automatov
   c) výrobné číslo, inventarizačné číslo a rok výroby automatu
   d) označenie prevádzky a miesta, kde je automat umiestnený
   e) dátum začatia prevádzkovania

f) dátum skončenia prevádzkovania
g) identifikačné údaje prevádzkovateľa /obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárny zástupca, prevádzkovateľ/

2. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené:
a) obchodné meno prevádzkovateľa
b) sídlo resp. miesto podnikania
c) IČO
d) dátum začatia prevádzkovania predajného automatu
e) výrobné číslo
3. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie predajných automatov.

Siedma časť
Daň za nevýherné hracie prístroje

Článok 22
Predmet dane

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
a) elektronické prístroje a počítačové hry
b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry
c) automatické hojdacie zariadenia pre deti

Článok 23
Sadzba dane a základ dane

1. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov
2. Sadzby dane je **37,00 Eur** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok

Článok 24
Lehota a spôsob odvodu dane

1. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
2. Daň za nevýherné hracie prístroje je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia na účet správcu dane.

3. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.

Článok 25
Vedenie evidencie

1. Daňovník je povinný viesť písomnú alebo elektronickú evidenciu nevýherných hracích prístrojov v rozsahu údajov:
   a) názov a druh nevýherného hracieho prístroja
   b) počet prevádzkovaných prístrojov
   c) výrobné číslo, inventarizačné číslo a rok výroby prístroja
   d) označenie prevádzky a miesta, kde je prístroj umiestnený
   e) dátum začatia prevádzkovania
   f) dátum skončenia prevádzkovania
   g) identifikačné údaje prevádzkovateľa /obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárny zástupca, prevádzkovateľ/
2. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené:
   a) obchodné meno prevádzkovateľa
   b) sídlo resp. miesto podnikania
   c) IČO
   d) dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja
   e) výrobné číslo
3. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov.

Článok 26
Označenie platieb a platba miestnych daní

1. Daňovník je povinný zaplatiť miestne dane pod variabilným symbolom uvedenom v rozhodnutí do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Miestne dane je možné zaplatiť:
   - v hotovosti do pokladnice obce vo výške poplatku do 300 €,
   - bezhotovostným prevodom na bankový účet obce,
   - poštovým peňažným poukazom na bankový účet obce.

Článok 27
Záverečné ustanovenia

1. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa rušia Všeobecne záväzné nariadenia o miestnych daniach na území obce Haluzice č. 1/2023 a č. 5/2024.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie prerokovalo a schválilo Obecné zastupiteľstvo v Haluziciach dňa 09.12.2025 uznesením č. 61/2025.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť od 01.01.2026

V Haluziciach, dňa 09.12.2025

.....
Silvia Matejovičová
starostka obce

OBEC HALUZICE, Haluzice 704, 913 07 Haluzice

Výkaz o vybranej miestnej dani za ubytovanie

Štvrťrok/rok	
Obchodné meno alebo názov prevádzkovateľa podľa obchodného registra živnostenského oprávnenia	
Adresa prevádzkovateľa	
IČO	
Názov ubytovacieho zariadenia	
Adresa ubytovacieho zariadenia	
Meno a priezvisko zodpovednej osoby	
Číslo telefónu	
Ubytovaní hostia celkom	
Počet prenocovaní celkom	
Suma dane celkom /sadzba dane x počet prenocovaní/	

Prehlasujem, že všetky údaje uvedené vo výkaze o vybranej miestnej dani za ubytovanie sú Pravdivé a správne.

V Haluziciach, dňa ....

Podpis,pečiatka/ubytovacie zariadenie

Príloha č. 1

Telefón: 032 7781236, 0915 353 841 **email:** haluzice@obechaluzice.sk